



zt-ströhle

Geotechnik * Bautechnologie



Erstellung von Bodengutachten

Kernbohrung KB-3 0 - 10 m



Bodengutachten mit Angaben zu Fundierungsmöglichkeiten und Erfordernissen im Zuge der Herstellung der Baugruben inklusive Versickerungsfähigkeit des Bodens.

Auftraggeber:

WIGEBA Wiener Gemeindewohnungs-Baugesellschaft m.b.H.

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft reg. Gen.

Neues Leben Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und Siedlungs Gen.mbH & WBV-GPA Wohnbauvereinigung für Privatangestellte Gemeinnützige GesmbH

Familienwohnbau Gemeinnützige Bau- und Siedlungs GmbH & MIGRA Gemeinnützige Wohnungsges.m.b.H.

STRABAG Real Estate

Ort:

Meischlgasse, 1230 Wien.

Ausführungszeitraum:

Unsere Leistungen:

Erstellung von sieben Bodengutachten (je ein Gutachten pro Bauplatz) zur Untergrundsituation in bodenphysikalischer Hinsicht sowie Angaben zu den Fundierungsmöglichkeiten und Erfordernissen im Zuge der Herstellung der Baugruben inklusive Versickerungsfähigkeit des Bodens.

Das Projekt:

Das Areal hat eine Fläche von rund 9,6 ha. Für die Bauplätze 1, 2A+B, 3A+B+C, 4A, 4B und 4C und Bauplatz 6 (inkl. künftiger Parkflächen) wurden bei uns geotechnische Gutachten in Auftrag gegeben. Die zukünftige Bebauung der Bauplätze soll unterschiedliche Formen von Wohnen anbieten und weitestgehend autofrei sein. Die geplanten Wohnhausanlagen sollen unterkellert ausgeführt werden. Im Norden ist ein 4-geschossiger Tiefgargagenriegel geplant. Dadurch ergeben sich auch unterschiedliche Fundierungsebenen.

Als Untergrunderkundungen wurden Kernbohrungen, Baggerschürfe, Rammsondierungen



und Versickerungsversuche durchgeführt. Zum Wassermonitoring wurde eine Kernbohrung zu einem Grundwassermesspegel ausgebaut. Außerdem wurden bodenmechanische und bodenchemische Laborversuche durchgeführt. Aufgrund des Kampfmittelverdachts mussten die Untergrunderkundungen durch Kampfmittelexperten begleitet werden.

Aufgrund der komplexen Grund- und Schichtwassersituation, sowie der im Fundierungsbereich überwiegend gering tragfähigen Böden wurde eine wasserdichte Baugrubenumschließung sowie eine Tiefgründung im Sinne einer kombinierten Pfahl-Plattengründung empfohlen.

Dipl.-Ing. Kurt Ströhle Ziviltechniker GmbH

Büro:

Slamastraße 45, A-1230 Wien

Labor:

Brunner-Straße 69, Objekt 1, 1230 Wien